

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕНЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 5 декабря 2008 г. N 2084/1

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОЛГОСРОЧНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ "МНОГОДЕТНАЯ СЕМЬЯ, 2009 - 2010 ГОДЫ"

Внесено: Л.Ю. Рябихиной, заместителем Главы администрации города Пензы.

В целях улучшения демографической ситуации в г. Пензе, увеличения многодетных семей в городе, улучшения их материального благосостояния, руководствуясь ст. 31 Устава города Пензы, постановляю:

1. Утвердить долгосрочную целевую программу "Многодетная семья, 2009 - 2010 годы" согласно приложению 1.

2. Утвердить механизм реализации долгосрочной целевой программы "Многодетная семья, 2009 - 2010 годы" согласно приложению 2.

3. Финансовому управлению города Пензы (О.В. Завьялкина) при формировании бюджета города Пензы на очередной финансовый год и плановый период предусматривать средства на выполнение настоящей Программы исходя из возможностей бюджета.

4. Настоящее Постановление вступает в силу с 1 января 2009 года и действует в части, не противоречащей решению Пензенской городской Думы о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

5. Информационно-аналитическому отделу (Е.В. Овчинникова) опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы администрации Л.Ю. Рябихину.

Глава администрации города
Р.Б.ЧЕРНОВ

**ДОЛГОСРОЧНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
"МНОГОДЕТНАЯ СЕМЬЯ, 2009 - 2010 ГОДЫ"**

Паспорт долгосрочной целевой программы
"Многодетная семья, 2009 - 2010 годы"

Наименование Программы	Долгосрочная целевая программа "Многодетная семья, 2009 - 2010 годы"
Заказчик	Администрация города Пензы
Исполнитель-координатор	Социальное управление города Пензы
Разработчик Программы	Администрация города Пензы, Социальное управление города Пензы
Исполнители Программы	Администрация города Пензы, Комитет по физической культуре, спорту и молодежной политике города Пензы, отдел по распределению муниципального жилищного фонда Администрации города Пензы, Социальное управление города Пензы, Управление здравоохранения города Пензы, Управление культуры города Пензы, Управление образования города Пензы, Управление транспорта и связи города Пензы, Финансовое управление города Пензы, МУ "Управление капитального строительства города Пензы", учреждения образования, здравоохранения и социального обслуживания населения, учреждения, подведомственные Управлению культуры города Пензы

Цель и задачи Программы	Цель Программы - улучшение демографической ситуации в городе Пензе. Задачи Программы: - увеличение рождаемости в городе, - стимулирование рождения 3-го и последующего ребенка в семьях, - увеличение количества многодетных семей, - улучшение материального и социального благосостояния многодетных семей, - улучшение жилищных условий многодетных семей, - содействие в сохранении и укреплении здоровья женщин и детей
Основные целевые индикаторы Программы	Количество многодетных семей, проживающих в г. Пензе. Количество родившихся детей в многодетных семьях. Количество детей из многодетных семей, получивших оздоровительные процедуры. Количество посещений массового катания на коньках. Количество посещений сектора настольного тенниса. Количество многодетных семей, улучшивших жилищные условия путем получения социальных выплат на приобретение или строительство жилья во многоквартирном доме. Количество бесплатных посещений несовершеннолетними из многодетных семей муниципальных учреждений культуры. Количество детей из многодетных семей, посещающих муниципальные дошкольные образовательные учреждения, получающих бесплатное питание. Количество детей из многодетных семей, обучающихся в общеобразовательных учреждениях, получающих бесплатное питание
Сроки реализации Программы	Сроки реализации Программы: 2009 - 2010 годы
Объем и источники финансирования	83895,9 тыс. рублей за счет средств бюджета города Пензы, в том числе: 2009 год - 39053,0 тыс. руб. 2010 год - 44842,9 тыс. руб.

Основные ожидаемые конечные результаты	Успешное выполнение мероприятий Программы позволит: - развить и закрепить положительные демографические тенденции в городе Пензе, увеличить рождаемость; - укрепить семейные отношения и снизить уровень социальной напряженности в обществе; - увеличить количество многодетных семей в городе и улучшить их материальное и социальное положение; - улучшить жилищные условия многодетных семей
Организация управления Программой и контроль над ходом ее реализации	Администрация города Пензы осуществляет общее руководство Программой. Социальное управление города Пензы осуществляет оперативное управление Программой. Администрация города Пензы осуществляет контроль за реализацией Программы

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Улучшение демографической ситуации в Пензе - одна из наиболее важных задач, стоящих перед Администрацией города. Социально-экономические проблемы, существующие в стране на протяжении длительного периода, резко осложнили жизнедеятельность важнейшего социального института общества - семьи. Сегодня семьи, и в особенности, в которых воспитываются дети, сталкиваются с целым рядом острых проблем: малая обеспеченность, нерешенность жилищной проблемы, чрезмерная занятость или безработица родителей, нервные перегрузки детей и родителей, обострение хронических заболеваний и др.

Формирование средствами массовой информации новых стереотипов жизненного уклада и потребительских стандартов ведут к снижению качества семейного воспитания, обострению конфликтности между поколениями, разрыву родственных связей. Все эти причины привели к резкому снижению рождаемости, к уменьшению числа семей, желающих воспитывать трех и более детей.

Ежегодно в городе снижается количество многодетных семей. Если в 1999 году на учете в органах и учреждениях социальной защиты стояла 1401 семья (4574 ребенка), то в 2008 году их количество уменьшилось до 674 семей (2185 детей). Улучшить демографическую ситуацию в городе можно лишь проведением кардинальных экономических мер.

Для стимулирования рождения 3-го и последующего ребенка в семьях, увеличения количества многодетных семей в городе возникла необходимость решения данной проблемы программно-целевым методом, как единственным вариантом улучшения демографической ситуации в городе Пензе.

Возникновение риска, связанного с программно-целевым методом решения проблемы, невозможно.

2. Цель и задачи реализации целевой программы

1. Целью Программы является улучшение демографической ситуации в городе Пензе.

2. Для реализации поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

1) увеличение количества многодетных семей;

2) экономическое стимулирование рождения 3-го и последующего ребенка в семьях;

3) улучшение жилищных условий многодетных семей;

4) проведение систематического обследования многодетных семей с целью выявления и постановки на учет семей, находящихся в трудной жизненной ситуации или в социально опасном положении, определение причин социального неблагополучия;

5) обеспечение социальной поддержки многодетным семьям;

6) содействие в сохранении и укреплении здоровья женщин, детей и подростков.

При реализации данной Программы в 2010 году будут достигнуты следующие результаты:

- количество многодетных семей возрастет до 734;

- количество родившихся детей в многодетных семьях составит 337;

- количество детей из многодетных семей, получивших оздоровительные процедуры, достигнет 800;

- количество многодетных семей, улучшивших жилищные условия путем получения социальных выплат на приобретение или строительство жилья в многоквартирном доме, составит 18;

- количество детей из многодетных семей, посещающих муниципальные дошкольные и общеобразовательные учреждения, получающих бесплатное питание, достигнет 1701.

3. Сроки реализации целевой программы

Период реализации Программы составляет 2 года: с 2009 по 2010 год включительно. Система программных мероприятий не предусматривает их разделения на несколько этапов. Реализация всех мероприятий рассчитана на весь период действия Программы.

4. Ресурсное обеспечение и технико-экономическое обоснование целевой программы

Реализация Программы осуществляется за счет средств бюджета города Пензы, за счет внебюджетных источников (средства банков и других организаций, предоставляющих ипотечные кредиты (займы), и средств участников Программы, используемых для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилья.

Общий объем финансирования Программы на 2009 - 2010 годы - 83895,9 тыс. рублей за счет средств бюджета г. Пензы, в том числе:

2009 год - 39053,0 тыс. руб.,

2010 год - 44842,9 тыс. руб.

Обоснование Программы: финансирование Программы составлено на основе смет исполнителей.

Объемы финансирования Программы будут ежегодно уточняться исходя из возможностей бюджета г. Пензы на соответствующий год.

5. Перечень программных мероприятий

тыс. руб.

N п/п	Наименование мероприятия	Срок реали- зации	Исполнители	Ожидаемые результаты	Источники финансиро- вания	2009 г.	2010 г.
1.	Единовременная выплата при рождении в семье третьего и последующего ребенка	2009 - 2010	Социальное управление города Пензы	Развитие и закрепление положительных демографических тенденций; - укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе; - увеличение количества многодетных семей в городе и улучшение их материального и социального положения	Бюджет города Пензы	1118,3	1176,4

2.	Компенсация части расходов по оплате жилищно-коммунальных услуг многодетным семьям	2009 - 2010	Социальное управление города Пензы	Развитие и закрепление положительных демографических тенденций; - укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе; - увеличение количества многодетных семей в городе и улучшение их материального и социального положения	Бюджет города Пензы	4871,2	5124,5
3.	Предоставление бесплатного питания:	2009 - 2010	Управление образования города Пензы	Развитие и закрепление положительных демографических тенденций; - укрепление семейных отношений; - улучшение материального и социального положения многодетных семей; - укрепление здоровья детей из многодетных семей	Бюджет города Пензы	5766,4	5831,3
3.1.	- детям из многодетных семей, посещающим общеобразовательные учреждения					4956,4	4999,7
3.2.	- детям из многодетных семей, посещающим детские дошкольные учреждения					810,0	831,6

4.	Предоставление детям из многодетных семей: - входных билетов на сеансы массового катания на коньках, - коньков на прокат для катания на льду, - предоставление услуг для игры в настольный теннис	2009 - 2010	Комитет по физической культуре, спорту и молодежной политике города Пензы	Развитие и закрепление положительных демографических тенденций; - укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе; - привлечение детей из многодетных семей к спортивно-оздоровительным мероприятиям	Бюджет города Пензы	4314,4	4538,8
5.	Страхование членов многодетных семей по оказанию бесплатной медицинской помощи сверх территориальной программы оказания гражданам бесплатной медицинской помощи (амбулаторно-поликлинической, стоматологической, стационарной)	2009 - 2010	Управление здравоохранения города Пензы	Оздоровление детей из многодетных семей	Бюджет города Пензы	7624,0	7624,0

6.	Посещение несовершеннолетними из многодетных семей муниципальных учреждений культуры (по предварительной договоренности с центрами социальной помощи семье и детям)	2009 - 2010	Управление культуры города Пензы, учреждения, подведомственные Управлению культуры города Пензы	Укрепление семейных отношений, повышение социально-культурного уровня многодетных семей	Бюджет города Пензы	207,9	213,1
7.	Предоставление социальной выплаты многодетным семьям на приобретение жилья или строительство жилья в многоквартирном доме	2009 - 2010	МУ "Управление капитального строительства города Пензы", Отдел по распределению муниципального жилищного фонда Администрации города Пензы	Улучшение жилищных условий многодетных семей	Бюджет города Пензы	12458,0	17440,0
8.	Ежемесячная денежная компенсация расходов за наем жилого помещения многодетным семьям, проживающим по договору найма жилого помещения, не имеющим жилья, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях в Администрации города Пензы	2009 - 2010	Социальное управление города Пензы	Улучшение жилищных условий многодетных семей	Бюджет города Пензы	2692,8	2894,8

9.	Проведение систематического обследования многодетных семей с целью выявления и постановки на учет семей, находящихся в трудной жизненной ситуации или в социально опасном положении, определения причин социального неблагополучия и оказания необходимой социальной поддержки	2009 - 2010	Управление здравоохранения города Пензы, Управление образования города Пензы, Социальное управление города Пензы, учреждения образования, здравоохранения и социального обслуживания населения	Укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в семье	-	-	-
10.	Создание сводного Реестра многодетных семей города	2009 - 2010	Социальное управление города Пензы	Создание городской базы данных о многодетных семьях	-	-	-
11.	Оказание психолого-педагогической помощи и социальной поддержки многодетным семьям	2009 - 2010	Управление здравоохранения города Пензы, Управление образования города Пензы, Социальное управление города Пензы, учреждения образования, здравоохранения и социального обслуживания населения	Укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в семье	-	-	-

12.	Первоочередное оказание услуг родителям и детям из многодетных семей в муниципальных учреждениях социального обслуживания населения	2009 - 2010	Социальное управление города Пензы, учреждения социального обслуживания населения	Укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в семье	-	-	-
13.	Первоочередное обеспечение детей из многодетных семей местами в дошкольных образовательных учреждениях, детских учреждениях лечебного и санаторного типа, оздоровительных лагерях и других муниципальных учреждениях	2009 - 2010	Управление здравоохранения города Пензы, Управление образования города Пензы, Социальное управление города Пензы, учреждения образования, здравоохранения и социального обслуживания населения	Увеличение количества многодетных семей в городе и улучшение их материального и социального положения; - оздоровление детей из многодетных семей	-	-	-

**6. Сведения о распределении объемов финансирования
Программы**

Источником финансирования Программы является бюджет города Пензы.

Направление финансирования	Средства бюджета города Пензы, тыс. руб.	
	2009 г.	2010 г.
1. Единовременная выплата при рождении в семье третьего и последующего ребенка.	1118,3	1176,4
2. Компенсация части расходов по оплате жилищно-коммунальных услуг многодетным семьям.	4871,2	5124,5
3. Предоставление бесплатного питания.	5766,4	5831,3
4. Предоставление детям из многодетных семей: - входных билетов на сеансы массового катания на коньках, - коньков на прокат для катания на льду, - предоставление услуг для игры в настольный теннис.	4314,4	4538,8
5. Страхование членов многодетных семей по оказанию бесплатной медицинской помощи сверх территориальной программы оказания гражданам бесплатной медицинской помощи (амбулаторно-поликлинической, стоматологической, стационарной).	7624,0	7624,0
6. Посещение несовершеннолетними из многодетных семей муниципальных учреждений культуры (по предварительной договоренности с центрами социальной помощи семье и детям).	207,9	213,1
7. Предоставление социальной выплаты многодетным семьям на приобретение жилья или строительство жилья в многоквартирном доме.	12458,0	17440,0
8. Ежемесячная денежная компенсация расходов за наем жилого помещения многодетным семьям, проживающим по договору найма жилого помещения, не имеющим жилья и состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях в Администрации города Пензы	2692,8	2894,8
Всего	39053,0	44842,9

Объемы финансирования Программы за счет средств бюджета города Пензы будут ежегодно уточняться исходя из возможностей бюджета на соответствующий год.

7. Ожидаемые социально-экономические результаты от реализации Программы

1. Успешное выполнение мероприятий позволит:
 - 1) развить и закрепить положительные демографические тенденции в г. Пензе, увеличить рождаемость;
 - 2) укрепить семейные отношения и снизить уровень социальной напряженности в обществе;
 - 3) увеличить количество многодетных семей в городе и улучшить их материальное и социальное положение;
 - 4) улучшить жилищные условия многодетных семей.
2. Оценка эффективности реализации мероприятий Программы будет осуществляться на основе следующих индикаторов:
 - 1) количество многодетных семей, проживающих на территории г. Пензы;
 - 2) число родившихся детей в многодетных семьях;
 - 3) коэффициент рождаемости (на 1000 родов);
 - 4) количество детей из многодетных семей, получивших оздоровительные процедуры;
 - 5) количество посещений массового катания на коньках;

- 6) количество посещений сектора настольного тенниса;
 - 7) количество многодетных семей, улучшивших жилищные условия путем получения социальных выплат на приобретение или строительство жилья в многоквартирном доме;
 - 8) количество бесплатных посещений несовершеннолетними из многодетных семей муниципальных учреждений культуры;
 - 9) количество детей из многодетных семей, посещающих муниципальные дошкольные образовательные учреждения, получающих бесплатное питание;
 - 10) количество детей из многодетных семей, обучающихся в общеобразовательных образовательных учреждениях, получающих бесплатное питание.
3. Прогноз ожидаемых результатов реализации целевой программы:
- 1) количество многодетных семей возрастет до 734;
 - 2) количество родившихся детей в многодетных семьях составит 337;
 - 3) количество детей из многодетных семей, получивших оздоровительные процедуры, достигнет 800;
 - 4) количество многодетных семей, улучшивших жилищные условия путем получения социальных выплат на приобретение или строительство жилья в многоквартирном доме, составит 18;
 - 5) количество детей из многодетных семей, посещающих муниципальные дошкольные и общеобразовательные учреждения, получающих бесплатное питание, достигнет 1701.

8. Система целевых индикаторов Программы

Индикатор/год	Базовое значение индикатора	2009 год	2010 год
1. Количество многодетных семей, проживающих в городе Пензе	674	704	734
2. Количество родившихся детей в многодетных семьях	278	306	337
3. Улучшение демографической ситуации в городе Пензе: Общий коэффициент рождаемости (на 1000 родов)	9,0	9,5	9,8
4. Количество детей из многодетных семей, получивших оздоровительные процедуры	700	750	800
5. Количество посещений массового катания на коньках	-	51200	51200
6. Количество посещений сектора настольного тенниса	-	7800	7800
7. Количество многодетных семей, улучшивших жилищные условия путем получения социальных выплат на приобретение или строительство жилья в многоквартирном доме	9	8	10
8. Количество бесплатных посещений несовершеннолетними из многодетных семей муниципальных учреждений культуры	19600	20188	21800
9. Количество детей из многодетных семей, посещающих муниципальные дошкольные образовательные учреждения, получающих бесплатное питание	295	315	330
10. Количество детей из многодетных семей, обучающихся в общеобразовательных учреждениях, получающих бесплатное питание	1342	1342	1371

1, 2, 3 индикаторы складываются на основании статистических данных роста рождаемости детей в городе Пензе за 2007 - 2008 годы.

4 индикатор складывается из суммы средств, выделенных на оздоровление детей из многодетных семей, нуждающихся в амбулаторно-поликлинической, стоматологической и стационарной помощи.

5, 6 индикаторы складываются из расчета суммы средств, выделенных на предоставление бесплатных входных билетов несовершеннолетним детям из многодетных семей на сеансы массового катания на коньках, выдачу коньков на прокат, предоставление услуг для игры в настольный теннис, и стоимости данных услуг в 2009 - 2010 годах.

7 индикатор складывается из расчета выделенных средств на данные цели по следующей формуле:

$$C = ((H-S) \times Ц) \times 0,7, \text{ где}$$

H - обеспечение граждан жильем, а именно 18 кв. метров общей площади жилого помещения на одного члена многодетной семьи,

S - суммарная общая площадь, находящаяся в собственности всех членов многодетной семьи и (или) приходящаяся на каждого члена многодетной семьи, проживающего в жилом помещении на основании договора социального найма (за исключением ветхого и аварийного жилья);

Ц - средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья, устанавливаемой для Пензенской области федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

8 индикатор складывается из расчета суммы средств, выделенных на предоставление бесплатных посещений несовершеннолетними детьми из многодетных семей муниципальных учреждений культуры и стоимости данных услуг в 2009 - 2010 годах.

9, 10 индикаторы складываются из расчета суммы средств, выделенных на проведение бесплатного питания детям из многодетных семей, посещающим общеобразовательные и детские дошкольные учреждения, и стоимости питания в 2009 - 2010 годах.

9. Организация управления и контроль за ходом реализации Программы

Контроль за исполнением Программы осуществляет Администрация города Пензы.

Исполнитель-координатор Программы представляет отчет о ходе реализации Программы и использовании финансовых средств в отдел по стратегическому развитию, инвестициям и целевым программам Администрации города Пензы.

Вопросы контроля и отчетности при реализации Программы, не урегулированные в ней, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством.

Заместитель
Главы администрации
А.В.МАКАРОВ

Приложение 2
к Постановлению
Главы администрации города
от 5 декабря 2008 г. N 2084/1

МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ДОЛГОСРОЧНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ "МНОГОДЕТНАЯ СЕМЬЯ, 2009 - 2010 ГОДЫ"

Настоящая Программа устанавливает следующий механизм социальной поддержки многодетным семьям:

1) единовременная выплата при рождении в семье третьего и последующего ребенка в размере 5,0 тыс. рублей;

2) ежемесячная денежная компенсация части расходов по оплате жилищно-коммунальных услуг многодетным семьям в размере 500 рублей в месяц на одну семью;

3) предоставление бесплатного питания:

а) детям из многодетных семей, посещающим общеобразовательные учреждения;

б) детям из многодетных семей, посещающим детские дошкольные учреждения;

4) предоставление детям из многодетных семей входных билетов на сеансы массового катания на коньках, коньков на прокат для катания на льду, предоставление услуг для игры в настольный теннис;

5) страхование членов многодетных семей по оказанию бесплатной медицинской помощи сверх территориальной программы оказания гражданам бесплатной медицинской помощи (амбулаторно-поликлинической, стоматологической, стационарной);

6) предоставление возможности бесплатного посещения несовершеннолетними из многодетных семей муниципальных учреждений культуры;

7) предоставление социальной выплаты на приобретение жилья или строительство жилья в многоквартирном доме многодетным семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий;

8) ежемесячная денежная компенсация расходов за наем жилых помещений многодетным семьям города Пензы, проживающим по договору найма жилого помещения, имеющим жилья и состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях в Администрации города Пензы.

Порядок осуществления вышеперечисленных мер социальной поддержки определяется постановлением Главы администрации города Пензы, за исключением предоставления социальной выплаты на приобретение жилья или строительство жилья в многоквартирном доме многодетным семьям.

Правом на получение социальной выплаты на приобретение жилья или строительство жилья в многоквартирном доме обладают многодетные семьи, проживающие на территории города Пензы, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет и нуждающиеся в улучшении жилищных условий. Первоочередное право на участие в Программе предоставляется многодетным семьям, имеющим 5 и более детей в возрасте до 18 лет на момент подачи заявления для включения в список участников на получение социальной выплаты в Администрацию города Пензы для последующего рассмотрения в специально созданной для этих целей городской комиссии по реализации муниципальных целевых программ, состав которой утверждается постановлением (распоряжением) Главы администрации города Пензы (далее - Комиссия).

Применительно к настоящей Программе под нуждающимися в улучшении жилищных условий понимаются многодетные семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также многодетные семьи, признанные органами местного самоуправления нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 г. по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Величина социальной выплаты на приобретение жилья или строительство жилья в многоквартирном доме (С) рассчитывается по следующей формуле:

$$C = ((H-S) \times Ц) \times 0,7, \text{ где}$$

H - обеспечение граждан жильем, а именно 18 кв. метров общей площади жилого помещения на одного члена многодетной семьи,

S - суммарная общая площадь, находящаяся в собственности всех членов многодетной семьи и (или) приходящаяся на каждого члена многодетной семьи, проживающего в жилом помещении на основании договора социального найма (за исключением ветхого и аварийного жилья);

Ц - средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья, устанавливаемой для Пензенской области федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

Величина социальной выплаты рассчитывается на момент принятия постановления Главы администрации города Пензы об утверждении списка претендентов на получение социальной выплаты в текущем году. Размер социальной выплаты не может превышать стоимости приобретаемого жилого помещения.

Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилья, находящегося в ветхом и аварийном состоянии.

Социальная выплата может быть использована многодетной семьей на приобретение жилья или строительство жилья в многоквартирном доме, в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство жилья в многоквартирном доме, на территории муниципального образования город

Пенза или в близлежащих населенных пунктах на территории муниципальных образований, непосредственно граничащих с муниципальным образованием город Пенза.

Приобретаемое жилье оформляется в равных долях в собственность всех членов многодетной семьи, на которых рассчитывается социальная выплата. Приобретаемое право требования по договору долевого участия (инвестирования) строительства либо по договору уступки права (цессии) оформляется в равных долях на каждого члена многодетной семьи, на которых рассчитывается социальная выплата.

Для включения многодетной семьи в список участников Программы на получение социальной выплаты на приобретение жилья или строительство жилья в многоквартирном доме гражданин, состоящий на учете нуждающихся в жилых помещениях (улучшении жилищных условий), должен подать заявление в Администрацию города Пензы (отдел по распределению муниципального жилищного фонда Администрации города Пензы) по форме, утвержденной постановлением Главы администрации города Пензы.

Для регистрации заявления и включения в список участников Программы необходимо представить:

1) копии паспортов либо иной документ, удостоверяющий личность гражданина и членов его семьи, свидетельства о рождении несовершеннолетних членов семьи;

2) выписку из домовой книги, справку о составе семьи, копию лицевого счета (в случае если члены многодетной семьи зарегистрированы в разных жилых помещениях, документы предоставляются по каждому жилому помещению);

3) выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о наличии жилого помещения на праве собственности либо отказ в предоставлении информации из Единого государственного реестра прав, выданные Управлением Федеральной регистрационной службы по Пензенской области (на всех членов семьи);

4) справку из соответствующего структурного подразделения государственного унитарного предприятия "Ростехинвентаризация" по месту регистрации места жительства членов многодетной семьи о наличии либо отсутствии жилья на праве собственности;

5) копию технического паспорта и правоустанавливающие документы на жилое помещение (если жилое помещение находится в собственности), в котором члены многодетной семьи зарегистрированы по месту жительства.

Основаниями для отказа в предоставлении социальной выплаты являются:

1) представление неполного пакета документов;

2) несоответствие критериям, установленным настоящей Программой;

3) ненадлежащее оформление представленных документов;

4) намеренное ухудшение своих жилищных условий с целью получения социальной выплаты. Право на получение социальной выплаты у данной многодетной семьи возникает не ранее чем через пять лет со дня совершения намеренных действий.

Отдел по распределению муниципального жилищного фонда Администрации города Пензы производит проверку представленных документов, формирует список участников Программы согласно критериям приоритетности и представляет данный список на рассмотрение Комиссии.

Комиссия рассматривает список участников Программы и формирует список претендентов на получение социальной выплаты в текущем году.

По представлению председателя Комиссии (а в его отсутствие - заместителя председателя Комиссии) сформированный список претендентов на получение социальной выплаты в рамках Программы в текущем году утверждается постановлением Главы администрации города Пензы с указанием размеров социальных выплат в пределах бюджетных средств, выделенных на реализацию Программы в текущем году.

Отдел по распределению муниципального жилищного фонда Администрации города Пензы в течение пяти рабочих дней информирует гражданина о принятом в отношении него решении.

Многодетная семья в течение шести месяцев со дня принятия постановления Главы администрации города Пензы об утверждении списка претендентов на получение социальной выплаты производит подбор жилого помещения и заключает договор, направленный на его приобретение.

В случае если участник Программы в установленный Программой срок не заключил договор, направленный на приобретение жилого помещения и не воспользовался правом на получение выделенной социальной выплаты, он уведомляет об этом Администрацию города (отдел по распределению муниципального жилищного фонда) в письменной форме с объяснением причин.

Отдел по распределению муниципального жилищного фонда Администрации города Пензы представляет заявление участника Программы на рассмотрение Комиссии. Комиссия вправе принять решение о продлении срока реализации социальной выплаты, но не более чем на три месяца с момента истечения шести месяцев со дня выхода постановления Главы администрации города Пензы об утверждении списка претендентов на получение социальной выплаты и в текущем году.

Отдел по распределению муниципального жилищного фонда Администрации города Пензы информирует гражданина о принятом в отношении него решении.

После заключения и государственной регистрации договора на приобретение жилья или строительство жилья в многоквартирном жилом доме, а также при необходимости заключения кредитного договора (договора займа) участник Программы пишет заявление на перечисление социальной выплаты в МУ "Управление капитального строительства города Пензы", при этом предоставляет копию договора, направленного на приобретение жилья или строительство жилья в многоквартирном доме, копию кредитного договора (договора займа) и копию платежного документа, подтверждающего оплату гражданином разницы между размером социальной выплаты, кредитом (займом) и стоимостью жилого помещения, продавцу жилого помещения или строительной организации. В случае, если приобретаемое жилье оплачивается за счет собственных средств многодетной семьи и социальной выплаты, то предоставляется копия платежного документа, подтверждающего оплату разницы между размером социальной выплаты и стоимостью жилого помещения продавцу жилого помещения или строительной организации.

МУ "Управление капитального строительства города Пензы" в течение 4 рабочих дней осуществляет проверку представленных документов и при соблюдении установленных условий принимает договор к оплате и направляет в Финансовое управление города Пензы заявку на перечисление бюджетных средств на счет МУ "Управление капитального строительства города Пензы".

Финансовое управление города Пензы после получения заявки от МУ "Управление капитального строительства города Пензы" в течение 2 рабочих дней перечисляет бюджетные средства на счет МУ "Управление капитального строительства города Пензы".

МУ "Управление капитального строительства города Пензы" при поступлении бюджетных средств от Финансового управления города Пензы в течение 2 рабочих дней перечисляет сумму социальной выплаты на банковский счет продавца квартиры или строительной организации, указанный в заявлении участника Программы и в договоре на приобретение жилья или строительство жилья в многоквартирном доме.

Право многодетной семьи на использование социальной выплаты на приобретение жилья или строительство жилья в многоквартирном доме считается реализованным со дня зачисления денежных средств в счет погашения обязательств по договору на приобретение жилья или строительство жилья в многоквартирном доме, что подтверждается выпиской кредитной организации, и получения многодетной семьей документов, подтверждающих право собственности на приобретаемое или строящееся жилое помещение.

Повторное предоставление социальной выплаты не допускается.

Полученная социальная выплата подлежит возврату в случаях, установленных законодательством.

МУ "Управление капитального строительства города Пензы" ведет учет поступления и использования средств, полученных на предоставление социальных выплат, в соответствии с действующим законодательством и отчитывается ежеквартально перед Финансовым управлением г. Пензы по целевому использованию средств по форме, утвержденной постановлением Главы администрации города Пензы. Направляет информацию о реализации и использовании средств участниками Программы в отдел по распределению муниципального жилищного фонда Администрации города Пензы.

Право на получение ежемесячной денежной компенсации расходов за наем жилого помещения имеют многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет, проживающие на территории города Пензы по договору найма жилого помещения, не имеющие жилья и состоящие на учете нуждающихся в жилых помещениях в Администрации города Пензы.

Ежемесячная денежная компенсация расходов за наем жилого помещения (К) рассчитывается по следующей формуле:

$$K = N \times K_{\text{чел}} \times Ц,$$

где

N - размер общей площади жилого помещения, занимаемого по договору найма, но не более 15 кв. м общей площади жилого помещения на каждого члена многодетной семьи;

K_{чел} - количество членов многодетной семьи;

Ц - средняя рыночная стоимость найма 1 кв. м общей площади жилого помещения.

Средняя рыночная стоимость найма 1 кв. м общей площади жилого помещения устанавливается постановлением Главы администрации города Пензы, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья по субъекту Российской Федерации, определяемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Заместитель

